



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

Transpordiamet  
[info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)

Meie: 26.02.2026 nr 9-6.1/356

### **Kooskõlastuse taotlus Kalana küla Puumetsa kinnistu detailplaneeringule**

Hiiuama Vallavalitsuse 16.04.2025 korraldusega nr 201 algatati Kalana küla Puumetsa kinnistu detailplaneeringu koostamine ja väljastati lähteseisukohad.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata Puumetsa kinnistule ehitusõigus olemasolevatele hoonetele lisaks kahe uue hoone ja lehtla püstitamiseks nii, et kõigi hoonete maksimaalne lubatud ehitisalune pind kokku on kuni 900 m<sup>2</sup>; määrata hoonestusala, ehituslikud ja arhitektuursed tingimused, sh korruselisus, kõrgus ja materjalikasutus; - planeerida krundisise liikluskorraldus ja parkimine; -määrata tehnovõrkude ja -rajatiste põhimõttelised asukohad; - hinnata ja arvestada planeeringu elluviimisest tulenevaid keskkonna- ja ruumilisi mõjusid ning vajadusel kehtestada leevendusmeetmed.

Taotleme kooskõlastust AA Arhitektid OÜ poolt koostatud tööle nr DP 127-25 "Kalana küla Puumetsa kinnistu detailplaneering". Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering vaikimisi kooskõlastatuks (Planeerimisseadus § 133 lõige 2).

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Maiken Lukas

Ehitus- ja planeeringuosakonna juhataja

Lisa: Kalana küla Puumetsa kinnistu detailplaneering